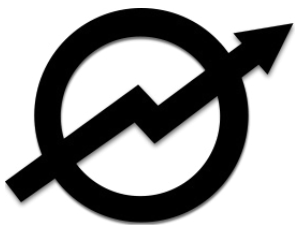


OKUPACIÓ

La diferència d'una okupació i una violació del domicili, permet les okupacions massives. La primera, correspon a habitatges buits, on no s'hi viu i la segona, a habitatges que s'hi viu. En el primer cas, se'ls aplica una multa de poc més de 200€. En el segon, anys de presó.

Els propietaris dels habitatges okupats, solen fer una demanda civil, perquè és més ràpida que una penal. Tot i així, els okupes tenen un marge d'1 a 2 anys perquè els facin fora.



Durant aquest temps, viuen sense pagar lloguer, hipoteca, gas, llum, gual, ni impostos: Tot corre a càrrec del propietari.

És tan lucratiu, que existeixen organitzacions que es dediquen a okupar i llogar.

Cal tenir en compte també, que famílies vulnerables, són poques i sabent que més tard o més aviat marxaran de l'habitatge, no el mantenen ni els seus voltants, empobrint Sant Quirze.

Els nostres impostos s'incrementaran perquè a vegades cal reconstruir desperfectes, com trencar una vorera, buscant aigua o l'atenció de la policia local per diferents motius o mossos d'esquadra, incendis per sobre càrrega d'electricitat, violència entre ells, com ja ha passat, la inseguretat de tenir uns veïns que no saps com reaccionaran....

Fins aquí tot són drets, pels okupes, però haurien de tenir responsabilitats i aquí és on l'Ajuntament ha de fer la seva feina.

Una vegada s'ha ocupat se'ls ha d'informar de les Ordenances o Lleis que han de complir. En cas contrari, se'ls aplicarà una sanció que pot adjuntar-se amb la demanda del propietari que pot agilitzar el seu desallotjament.

Algunes de les ordenances que es podrien aplicar als okupes, són la de soroll, tinença d'animals perillosos, de gual, la de civisme, però no hi ha constància que l'Ajuntament faci res al respecte; si fan alguna cosa, és la d'incrementar els nostres impostos, en part, per mantenir tot allò que comporta les okupacions.



Amb el suport de l'Ajuntament de
Sant Quirze del Vallès



federaciódeveïns



Acabat l'estiu i com cada any, iniciem una nova etapa plena de dubtes, incerteses i mancances.

Per un cantó tenim la pandèmia, que ha afectat a dia d'avui, 954.000 persones a Catalunya, amb un total de 23.260 morts i que malgrat l'evolució positiva de la vacunació, no sembla que puguem veure, a curt termini, el final d'aquest malson, un malson que ha provocat una caiguda a l'Economia amb efectes que estem vivint encara, a Sant Quirze i que ha portat malestar en el veïnat, l'increment de les cases ocupades i del vandalisme, que poden complicar i força, la convivència veïnal.

Seguim també amb mancances que es perpetuen en el temps i que la seva solució o és molt lenta o acabarà perdent-se en el temps. L'increment del servei d'autobús que tenia que haver-se iniciat el 2021, la manca d'un Consell de Ciutat promès el 2015, la manca de planificació i lentitud en els temes de Via Pública, el nou sistema d'Atenció Primària al que no estem acostumats, l'increment de vols de l'aeroport amb la manca d'interès de la Generalitat per resoldre el problema, la continuïtat de les línies elèctriques sense aparença de solució, l'increment de tràfic rodant, especialment en hora punta, agreujat per les pràctiques de les autoescoles i l'anunci d'una despesa de 15 milions d'euros en un nou poliesportiu, de la que tan sols 1500 veïns (a dia d'avui) en gaudiran i de la que en parlem a la pàgina central de la revista.



En resum, si no posem fil a l'agulla, voluntat i visió de futur, poca cosa podrem fer.

40



www.favsq.org



mail@favsq.org

PROJECTE POLIESPORTIU

L'any 2019 la Junta de Govern Local aprovava el projecte d'ampliació del poliesportiu municipal, valorat en uns 15 milions d'euros.

La partida més important (uns 10 milions d'euros) corresponen a l'enderroc de l'actual piscina coberta, la construcció d'un nou edifici, nous accesos, pistes de pàdel i reforma de l'espai interior, junt amb la de la piscina a l'aire lliure.

Des d'un primer moment, vàrem demanar quin informe tècnic sobre deficiències i patologies, justificués l'enderrocament i no la millora de les instal·lacions. Vuit mesos després (incloent-hi queixa al Síndic de Greuges i Comissió de Transparència), l'Ajuntament reconeixia que no existeix tal informe.

Actualment, disposem de 1500 abonats de Sant Quirze, més 400 d'altres poblacions i no disposem de cap compromís de subvenció. Per tant, caldrà endeutar-se a llarg termini, fet que limitarà la inversió futura al nostre municipi. Val a dir que tot és conseqüència de mala gestió, duta a terme pels diferents governs municipals al llarg del temps, en el que prima més la novetat (de cara a eleccions) per sobre del manteniment del patrimoni municipal i que amb el temps, deriven en un malbaratament de recursos, **que tard o d'hora, acabarem pagant.**

1 8.470.000 €

Construcció d'un edifici de 5.600 m² amb piscina coberta, gimnàs, vestidors i 2 plantes + soterrani. Desapareixen les pistes de tennis.

2

S'obrirà un accés al nou edifici per la Ronda Arrahona

3 73.000 €

Construcció de 4 pistes de pàdel.

4

Enderroc de l'actual piscina coberta.

5 2.380.000 €

Edifici d'entitats esportives de competició, de planta baixa i primera planta, que inclou oficines, despatxos, vestidors, i bar restaurant.



6 825.000 €

Construcció de noves grades i vestuaris al camp de Fútbol existent.

7 3.209.000 €

Rehabilitació poliesportiu cobert (1.205.000 €), urbanització interior (986.000 €) i urbanització exterior (1.018.000 €)